



Campo de Ourique - Квартира



1
 1
 89
 спальни В ванных комнатах Площадь (m²)

390 000 €
(EUR €)

Новая 1-комнатная квартира 89м2, терраса, Мария Пиа, Кампо-де-Оурике

Совершенно новая квартира, с одной спальней, возможность превратить ее в 2 спальни (модификации включены в цену) площадью 75 м2 и 14 м2 сада / террасы, расположенные в районе Кампо-де-Оурик.

Квартира расположена на первом этаже отреставрированного здания девятнадцатого века. Он состоит из гостиной с полностью оборудованной открытой кухней, просторной ванной комнаты и очень большой спальни, которую можно легко разделить на две части. Эта очень светлая квартира с отличной отделкой, благодаря выходу на восток/запад, предлагает комфорт в очень хорошо распределенном пространстве.



Frederick Lamy

+351 927 55 45 45 ² · +33 6 68 63 34 54

fred@lisboimmo.com

T +351 927 55 45 45 ² · T +33 6 68 63 34 54 · E fred@lisboimmo.com

Rua 1 de Maio #150 LISBOA 1300-476 PORTUGAL
AMI 16803

¹ (Звонок в национальную фиксированную сеть) | ² (Вызов национальной мобильной сети)



Старинный особняк девятнадцатого века, преобразованный в пекарню в следующем столетии, здание было полностью перестроено в 2023 году.

Он расположен в традиционном и семейном районе Кампо-де-Оурик, в нескольких минутах ходьбы от школ (Салезианос, Редбриджская школа, Французский лицей ...), но также недалеко от всех удобств и бассейна Gimnásio Clube Português.

Завершенные работы в ожидании выдачи лицензии пользователя.
Возможность арендовать гараж в 300м от квартиры, 35 евро в месяц.

Этот район находится в полном развитии, на улице Руа-Мария-Пиа было проведено множество капитальных ремонтных работ, а на 2026 год запланирована новая станция метро.

Кампо-де-Оурике известен своей прямолинейной планировкой, красивыми зданиями, построенными в конце девятнадцатого века, сочетанием архитектуры в стиле модерн и двадцатого века.

Традиционные магазины и старый рынок помогают поддерживать аутентичную атмосферу в этом районе. Кроме того, этот район известен своими многочисленными кафе, ресторанами и разнообразными магазинами, что делает его привлекательным местом как для местных жителей, так и для гостей города. Акцент на дружелюбии и гостеприимстве молодых людей делает Кампо-де-Оурике популярным местом для семейного отдыха.

Благодаря широкому выбору магазинов, ресторанов, парикмахерских, кондитерских и кафе, Кампо-де-Оурике предлагает множество вариантов для удовлетворения повседневных потребностей жителей. В целом, это динамичный и приятный район, где жизнь хороша, которой наслаждаются как местные жители, так и те, кто посещает его регулярно.

Наслаждайтесь квартирой в новостройке в оживленном и перспективном районе Лиссабона.

Особенности недвижимости

- Встроенные шкафы
- Деревянный пол
- год постройки: 2023
- Центральное расположение
- Терраса
- Новое строительство
- Частично меблирована
- С двойным остеклением
- Оборудованная кухня
- частный кондоминиум
- сертификат электроэнергии: B
- Современный
- Первый этаж



Frederick Lamy

+351 927 55 45 45 ² · +33 6 68 63 34 54

fred@lisboimmo.com

T +351 927 55 45 45 ² · T +33 6 68 63 34 54 · E fred@lisboimmo.com

Rua 1 de Maio #150 LISBOA 1300-476 PORTUGAL

AMI 16803

¹ (Звонок в национальную фиксированную сеть) | ² (Вызов национальной мобильной сети)