



Grândola e Santa Margarida da Serra - Casa de Campo



10
Dormitorios

7
Baños

550
Área (m²)

18416
Área terrestre (m²)

Garaje

Piscina

2 250 000 €
(EUR €)

Finca de 550m², terreno de 18416m², 5 suites, piscina, Grandola, Setúbal

Finca de fácil acceso a 5 minutos del centro de Grândola, terreno de 18.416 m², que consta de dos viviendas.

El edificio tiene unos 550 metros cuadrados, incluyendo dos casas, dos cobertizos, una piscina. Una casa para alojamiento con diez dormitorios, y otra para desarrollo turístico con licencia (diez habitaciones y capacidad de alojamiento para veinte personas), que consta de 5 suites con baño privado, aire acondicionado.

Posibilidad de construir un lago y una pista de tenis.

Cuenta con un pequeño viñedo y tierra fértil para cualquier tipo de cultivo: olivo, un viñedo de 80



Frederick Lamy

+351 927 55 45 45 ² · +33 6 68 63 34 54

fred@lisboimmo.com

T +351 927 55 45 45 ² · T +33 6 68 63 34 54 · E fred@lisboimmo.com

Rua 1 de Maio #150 LISBOA 1300-476 PORTUGAL
AMI 16803

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



viñedos, un huerto mixto, y muchos árboles (pinos, alcornoques, alcornoques, laureles y otros).

A 20 minutos de las playas de Melides, Carvalhal y Comporta.
Buen acceso por la autopista A2, a 1h30 de Lisboa y a 2h del Algarve.
Zona con fuerte crecimiento de la demanda turística.

Compartimos con todos los profesionales inmobiliarios al 50% / 50%.

Características de la propiedad

- Calefacción
- Aire acondicionado
- Chimenea
- Armarios empotrados
- Baño social
- Cocina equipada
- Piscina
- Jardín
- Bodega
- Balcón
- Certificación energética: C
- Terraza
- Garaje
- Buen estado



Frederick Lamy

+351 927 55 45 45 ² · +33 6 68 63 34 54

fred@lisboimmo.com

T +351 927 55 45 45 ² · T +33 6 68 63 34 54 · E fred@lisboimmo.com

Rua 1 de Maio #150 LISBOA 1300-476 PORTUGAL
AMI 16803

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)