APT0192
参考
扫描QR码以查看物业

Avenidas Novas - 公寓

2 卧室 | **1** 洗手间 | **110** 區域 (m²) | 车库

700 000 €
(EUR €)

豪华公寓 T2， 110 平方米， 露台， 阿韦尼达斯诺瓦斯

现代化的两卧室公寓，位于里斯本最国际化、最豪华的阿韦尼达斯诺瓦斯区，拥有 52.3 平方米的露台。在马尔奎斯-德庞巴尔和埃尔科尔特·廷格莱之间，靠近2个地铁站和辉煌的爱德华多七世公园。

公寓从入口处分配客厅，后面有开放式厨房和餐厅。独立的浴室和套房可从用餐室进入。宽敞的52.3平方米的露台设有迷人的绿地和木制露台，可从厨房和客厅进入，公寓位于底楼。

在里斯本最国际化、最豪华的区中心，这座建筑重新浮出水面，葡萄牙建筑的黄金岁月完成了目前的生活方式
这个新项目有1家商店和42套公寓，从T1到T4和几个复式公寓，占地53至200平方米。顶层公寓在顶楼露台上设有私人游泳池，部分客房设有停车场。
独特的生活方式，结合过去的精致与今天的当代。
精心挑选这些材料，以保持建筑的独特和原始性。内部，装饰元素得到保存，石材和木材仍然是主要

Côme d'Esparron
+33 7 66 40 99 26 · +351 939 037 282?
comedesparron@lisboimmo.com

T +351 927 55 45 45 [2] · T +33 6 68 63 34 54 · E fred@lisboimmo.com
Rua 1 de Maio #150 LISBOA 1300-476 PORTUGAL
AMI 16803
[1] (拨打全国固网)[2] (全国移动网络通话)

POWERED BY casafaricrm.com

材料，在历史元素和当代元素之间形成和谐的关系。 该项目将于2021年下半年交付。

新斯大道区非常适合那些不喜欢在历史中心的喧嚣中的人，同时可以快速方便地进入整个城市，一个非常平坦的地区。 它的名字与里斯本向北的扩张有关，这发生在十九世纪末和20世纪初，当时大道宽阔而长。这就是为什么进入历史中心如此简单和快速。然而，该地区公共交通服务良好。步行距离内有有趣的景点，如卡卢斯特古尔本基安基金会、爱德华多七世公园和， El Corte Inglés，除了有好的餐馆和咖啡馆外，还有表演和展览区、现代艺术中心、一个图书馆和餐厅/酒吧。基金会周围的著名花园于1957年设计，占地9公顷，形成了广阔的休闲和文化空间，其户外设计的特点是悬挂花园和多样化的植物。，有大量的绿色植物和大量的动植物，河流，露台，树木之间的小径，甚至一个露天剧场，在炎热的夏季有节目。2010年，该建筑和花园被视为国家纪念碑。这是一个散步、休息和近距离发现大自然的好去处。一年四年开放，对游客来说，这是一个真正的宁静绿洲。

如详情请
我们以50%/50%与所有房地产专业人士分享。

-访问与协议-好没有习惯
物业没有居住，物业的负责人是唯一一个与钥匙。酒店可有限制和协议，在访问期间，每人之间至少距离为2米。每天只能访问一次，每个客户最多只能访问 2 人。感谢您理解尊重这些条件，我们尽一切力量遵守葡萄牙当局制定准则。

物业特色

- 加热
- 双层玻璃
- 社交浴室
- 存储
- 建造年份: 2021
- 屋顶露台
- 电梯
- 精力充沛认证: 持续
- 车库
- 现代
- 最后一层
- 地板: 0
- 空调
- 木地板
- 配备厨房
- 阳台
- 私人公寓
- 防盗报警
- 中心位置
- 阳台
- 良好的条件
- 新建筑
- 中层
- 部分装修

Côme d'Esparron
+33 7 66 40 99 26 · +351 939 037 282?
comedesparron@lisboimmo.com

T +351 927 55 45 45 [2] · T +33 6 68 63 34 54 · E fred@lisboimmo.com
Rua 1 de Maio #150 LISBOA 1300-476 PORTUGAL
AMI 16803
[1] (拨打全国固网)[2] (全国移动网络通话)

POWERED BY casafaricrm.com